



39.500€

## CASA IN VENDITA A 50 M. DALLA TORRE DI MONTEGUALTIERI

<https://www.farecasaimmobiliare.it>

CERMIGNANO (TE) – Frazione di Montegualtieri: Proponiamo in vendita casa ristrutturata e avvolta dal contesto storico della Frazione di Montegualtieri, dove emerge l'omonima Torre: uno tra i monumenti più importanti della Valle del Vomano, famosa per la sua particolare pianta triangolare e simbolo di una potente fortificazione del borgo insieme a ciò che rimane delle [...]

- 3 letti
- 2 bagni
- contesto storico, residenziale
- Ristrutturato



### Call us now

Telefono: 0861.245386

Email: [info@farecasaimmobiliare.it](mailto:info@farecasaimmobiliare.it)

Indirizzo : Via Savini, 28 - 64100 - Teramo



**FARECASA**  
VALORE IMMOBILIARE

---

## Caratteristiche di base

**Categoria Immobile:** Residenziale

**Superficie totale mq:** 140

**Bagni:** 2 bagni

**Numero Locali:** 4

**Numero piani totali edificio:** 3

**Anno di ristrutturazione:** 2010

**Numero Balconi:** 1

**Alimentazione riscaldamento:** metano

**Categoria catastale:** A/2

**Sottocategoria/Tipologia:** casa

**Camere da letto:** 3 letti

**Piano:** su due livelli

**Stato:** Ristrutturato

**Anno di costruzione:** 1967

**Mq. Terrazzo:** 12

**Esposizione:** sud

**Tipo impianto di riscaldamento:** autonomo termo arredi

**Data aggiunta :** Aggiunto 5 mesi fa

---

## Dettagli dell'edificio

**Lati liberi:** Tre

**Riscaldamento:** Autonomo

**Classe Energetica:** in fase di elaborazione

**Altre caratteristiche:** Libero al rogito, Cantina e/o fondaco, Camino e/o stufa

**Affaccio:** Esterno

**Impianto di climatizzazione:** Assente

**Infissi:** alluminio/legno



### Call us now

Telefono: 0861.245386

Email: [info@farecasaimmobiliare.it](mailto:info@farecasaimmobiliare.it)

Indirizzo : Via Savini, 28 - 64100 - Teramo



**FARECASA**

VALORE IMMOBILIARE