



98.000€

## SOLUZIONE BIFAMILIARE IN VENDITA A VARANO (TE)

<https://www.farecasaimmobiliare.it>

VARANO (TE) - Colle Santa Maria: Proponiamo in vendita soluzione bifamiliare immersa nella frazione di Colle Santa Maria, a soli 10 minuti dalla Città di Teramo, sviluppata su due livelli e composta da due abitazioni ristrutturate e con ingressi indipendenti. INTERNO: Immersa tra le case del borgo, la proprietà è libera su tre lati [...]

- 3 letti
- 2 bagni
- semi indipendente, villa bifamiliare
- Ristrutturato



### Call us now

Telefono: 0861.245386

Email: [info@farecasaimmobiliare.it](mailto:info@farecasaimmobiliare.it)

Indirizzo : Via Savini, 28 - 64100 - Teramo



**FARECASA**  
VALORE IMMOBILIARE

---

## Caratteristiche di base

**Categoria Immobile:** Residenziale

**Superficie totale mq:** 263

**Bagni:** 2 bagni

**Numero Locali:** 5

**Numero piani totali edificio:** 2

**Anno di ristrutturazione:** 2022

**Mq. Terrazzo:** 30

**Esposizione:** EST

**Tipo impianto di riscaldamento:** AUTONOMO -  
TERMO-ARREDI

**Data aggiunta :** Aggiunto 7 mesi fa

**Sottocategoria/Tipologia:** casa bifamiliare

**Camere da letto:** 3 letti

**Piano:** su due livelli

**Stato:** Ristrutturato

**Anno di costruzione:** 1967

**Spese condominiali:** 0€

**Numero Balconi:** 1

**Alimentazione riscaldamento:** METANO

**Categoria catastale:** A/2

---

## Dettagli dell'edificio

**Lati liberi:** Tre

**Riscaldamento:** Autonomo

**Classe Energetica:** G/E

**Altre caratteristiche:** Libero al rogito, Cantina e/o  
fondaco

**Affaccio:** Esterno

**Impianto di climatizzazione:** Assente

**Infissi:** LEGNO D.V.



### Call us now

Telefono: 0861.245386

Email: [info@farecasaimmobiliare.it](mailto:info@farecasaimmobiliare.it)

Indirizzo : Via Savini, 28 - 64100 - Teramo



**FARECASA**

VALORE IMMOBILIARE